

Số: 41 /BC-SNV

Hưng Yên, ngày 25 tháng 7 năm 2025

BÁO CÁO THẨM ĐỊNH HỒ SƠ
Về việc thành lập Trung tâm Phát triển quỹ đất số 01
thuộc UBND tỉnh Hưng Yên

Kính gửi: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Hưng Yên.

Sở Nội vụ nhận được Công văn số 04/CV-TTPTQĐ ngày 22/7/2025 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Hưng Yên về việc đề nghị thẩm định dự thảo Đề án, Tờ trình; Quyết định thành lập Trung tâm Phát triển quỹ đất số 01 tỉnh Hưng Yên.

Căn cứ Nghị định số 120/2020/NĐ-CP ngày 07/10/2020 của Chính phủ quy định về thành lập, tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập và các quy định của pháp luật có liên quan. Sau khi thẩm định, Sở Nội vụ có ý kiến như sau:

1. Về sự cần thiết và cơ sở pháp lý của việc thành lập Trung tâm Phát triển quỹ đất số 01 thuộc UBND tỉnh Hưng Yên

Sau khi thực hiện hợp nhất tỉnh, việc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Hưng Yên (sau đây gọi tắt là Trung tâm) trình UBND tỉnh xem xét quyết định thành lập Trung tâm Phát triển quỹ đất số 01 thuộc UBND tỉnh Hưng Yên trên cơ sở đổi tên Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Hưng Yên là cần thiết, bảo đảm theo Kết luận số 923-KL/TU ngày 26/6/2025 Hội nghị lần thứ 40 Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh nhiệm kỳ 2020-2025 về việc sắp xếp tổng thể các sở, ban, ngành, đơn vị sự nghiệp công lập khi thực hiện hợp nhất tỉnh Hưng Yên và tỉnh Thái Bình và các quy định của pháp luật có liên quan.

2. Về mục tiêu, phạm vi, đối tượng, tên gọi, loại hình tổ chức, vị trí, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức; số lượng người làm việc; cơ chế tài chính của Trung tâm

2.1. Về mục tiêu, phạm vi, đối tượng, tên gọi, loại hình tổ chức, vị trí, số lượng người làm việc của Trung tâm cơ bản phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành.

2.2. Về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trung tâm: Giám đốc Trung tâm có trách nhiệm trình UBND tỉnh xem xét, quyết định đảm bảo theo quy định của pháp luật hiện hành.

2.3. Về cơ chế tài chính: Giám đốc Trung tâm xây dựng phương án tự chủ tài chính năm 2025 và giai đoạn 2026-2030; báo cáo cấp có thẩm quyền theo quy định tại Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21/6/2021 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập, Nghị định số 111/2025/NĐ-CP ngày 22/5/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 60/2021/NĐ-CP; Thông tư số 56/2022/TT-BTC ngày 16/9/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập; xử lý tài sản, tài chính khi tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập và các quy định của pháp luật có liên quan.

3. Về hồ sơ, thủ tục thành lập; điều kiện bảo đảm hoạt động, đáp ứng các tiêu chí, điều kiện thành lập của đơn vị sự nghiệp công lập: Cơ bản bảo đảm về hồ sơ, thủ tục thành lập; điều kiện bảo đảm hoạt động, đáp ứng các tiêu chí, điều kiện thành lập của đơn vị sự nghiệp công lập theo quy định của pháp luật.

4. Đối với dự thảo Đề án của Trung tâm

4.1. Tại mục 1 phần III (trang số 5), đề nghị cơ quan soạn thảo rà soát, biên tập lại nội dung quy định về cơ cấu tổ chức của Trung tâm, theo đó quy định số lượng Phó Giám đốc là: *“không quá 03 Phó Giám đốc”* để bảo đảm quy định tại khoản 1 Điều 3 Quyết định số 34/2025/QĐ-UBND ngày 26/5/2025 của UBND tỉnh.

4.2. Tại mục VI. Dự kiến nhân sự (trang số 10), sau gạch đầu dòng thứ 2, đề nghị cơ quan soạn thảo bổ sung nội dung: *“Giữ nguyên chế độ, chính sách tiền lương và phụ cấp chức vụ (nếu có) hiện hưởng của viên chức chịu ảnh hưởng của việc sắp xếp đơn vị hành chính mà vẫn là cán bộ, công chức, viên chức tại các cơ quan, tổ chức trong hệ thống chính trị trong thời gian 06 tháng kể từ khi có văn bản bố trí công tác. Sau thời hạn này, thực hiện chế độ, chính sách và phụ cấp chức vụ theo quy định của pháp luật”*.

5. Đối với dự thảo Tờ trình của Trung tâm

Tại nội dung của Tờ trình, phần mở đầu đề nghị cơ quan thay cụm từ: “ quy định của Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật” bằng: *“Thực hiện Kết luận số 923-KL/TU ngày 26/6/2025 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh Hưng Yên về việc sắp xếp tổng thể các sở, ban, ngành, đơn vị sự nghiệp công lập khi thực hiện hợp nhất tỉnh Hưng Yên và tỉnh Thái Bình”*.

6. Về việc hoàn thiện hồ sơ trình UBND tỉnh

Đề nghị Trung tâm giải trình, tiếp thu ý kiến thẩm định của Sở Nội vụ nêu trên; chỉnh lý, hoàn thiện và lập hồ sơ đề trình UBND tỉnh xem xét, quyết định thành lập Trung tâm Phát triển quỹ đất số 01 thuộc UBND tỉnh Hưng Yên trên

cơ sở đổi tên Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Hưng Yên thuộc UBND tỉnh Hưng Yên theo quy định tại Nghị định số 120/2020/NĐ-CP và các quy định khác có liên quan. Đồng thời, gửi Báo cáo giải trình, tiếp thu ý kiến thẩm định của Sở Nội vụ kèm theo các Tờ trình, Đề án *(đã được ký tên, đóng dấu theo quy định)* và dự thảo Quyết định của UBND tỉnh về Sở Nội vụ để theo dõi, kiểm tra.

Trên đây là Báo cáo thẩm định của Sở Nội vụ đối với hồ sơ thành lập Trung tâm Phát triển quỹ đất số 01 thuộc UBND tỉnh Hưng Yên./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (để báo cáo);
- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Phòng TCBC;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Ký bởi: SỞ NỘI VỤ
Cơ quan: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
HUNG YÊN
Thời gian ký: 25/07/2025 10:12:56



Hà Tiến Thăng